



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

Prot. 8734-23

San Ferdinando, 01.09.2023

## ENTI TERRITORIALI E AMMINISTRAZIONI CHE CONCORRONO ALLA PROCEDURA DI FORMAZIONE DEL PIANO E SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE

### **Regione Calabria**

#### **Dipartimento Ambiente e Territorio**

Settore 4 Urbanistica

Settore2 Ambiente - Servizio 3 Autorità Competente VAS

*Cittadella Regionale - località Germaneto - 88100 Catanzaro*

*Via Demterio Tripepi 72 - 89124 Reggio Calabria*

[settore1.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:settore1.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

[servizio4.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:servizio4.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

[settore2.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:settore2.ambiente@pec.regione.calabria.it)

[servizio3.ambiente@pec.regione.calabria.it](mailto:servizio3.ambiente@pec.regione.calabria.it)

### **ARPACAL**

*Via Lungomare (loc. Giovino) - 88100 Catanzaro*

[direzione generale@pec.arpacal.it](mailto:direzione generale@pec.arpacal.it)

### **Autorità di Bacino Regionale**

*Via Crispi, n. 33 – 88100 Catanzaro (CZ)*

[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

### **Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio della Calabria**

*Piazza Castello – 89127 Reggio Calabria (RC)*

[sabap-rc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-rc@pec.cultura.gov.it)

### **Soprintendenza Archeologia della Calabria**

*Piazza de Nava, n.26 - 89100 Reggio Calabria (RC)*

[sabap-rc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-rc@pec.cultura.gov.it)

### **Autorità di Sistema Portuale dei**

#### **Mari Tirreno Meridionale e Ionio**

*Contrada Lamia 89013 Gioia Tauro (RC)*

[autoritaportuale@pec.portodigioiatauro.it](mailto:autoritaportuale@pec.portodigioiatauro.it)

### **Ferrovie della Calabria**

*Via Milano, 28 - 88100 Catanzaro (CZ)*

[segreteria@pec.ferroviedellacalabria.com](mailto:segreteria@pec.ferroviedellacalabria.com)



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

## **Città Metropolitana di Reggio Calabria**

Settore "Pianificazione Territoriale e Urbanistica"

*Via Caserma Borrace, 67 - 89125 Reggio Calabria*

Settore "Viabilità - Trasporti - Catasto strade"

*Piazza Castello (ex compartimento FF.SS) - 8125 Reggio Cal.*

Settore "Agricoltura"

*Via Caserma Borrace - Palazzo Mauro - 89122 Reggio Calabria*

Settore "Beni e attività culturali, sport, turismo e attività produttive"

*Via Caserma Borrace - Palazzo Mauro - 89122 Reggio Calabria*

Settore Ambiente e Energia Demanio Idrico e Fluviale  
ATO

*Via San'Anna II tronco - loc- Spirito Santo - 89128 Reggio Calabria*

[protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it](mailto:protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it)

## **A.S.P. Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria**

*Via Sant'Anna, II tronco, n.18 – 89128 Reggio Calabria (RC)*

[affarigenerali.apsrc@certificatamail.it](mailto:affarigenerali.apsrc@certificatamail.it)

## **COMUNI LIMITROFI E COMUNI RICADENTI NEL SOTTOSISTEMA INTERNO DEL SISTEMA STELLARE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO PREVISTO DAL PTCP**

### **Comune di Rosarno**

*Viale della Pace - 89025 Rosarno (RC)*

[comune.rosarno@pec.comune.rosarno.rc.it](mailto:comune.rosarno@pec.comune.rosarno.rc.it)

### **Comune di Gioia Tauro**

*Via Trento, 57 – 89013 Gioia Tauro (RC)*

[protocollogioiatauro@asmepec.it](mailto:protocollogioiatauro@asmepec.it)

### **Forze economiche e sociali e soggetti interessati alla formazione del piano e alla procedura VAS**

### **Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno**

*Via Nazionale, n.2 – 89025 Rosarno (RC)*

[protocollo@pec.cbtrrenoreggino.it](mailto:protocollo@pec.cbtrrenoreggino.it)

### **Confindustria Reggio Calabria**

*Via del Torrione, n.96 – 89125 Reggio Calabria*

[confindustriarc@pec.confindustria.rc.it](mailto:confindustriarc@pec.confindustria.rc.it)

### **SINDACATI**

#### **CGIL**

*Via Santa Lucia al Parvo, n.6/A – 89124 Reggio Calabria*

[info@pec.cgilcalabria.it](mailto:info@pec.cgilcalabria.it)



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

## **CISL**

*Via Dei Correttori, n.6- 89100 Reggio Calabria*

*[cislrc@pec.cislrc.it](mailto:cislrc@pec.cislrc.it)*

## **UIL**

*Via Largo Calopinace, n.18 – 89129 Reggio Calabria*

*[urcalabria@pecert.uil.it](mailto:urcalabria@pecert.uil.it)*

*[cspreggiocalabria@pecert.uil.it](mailto:cspreggiocalabria@pecert.uil.it)*

## **UGL**

*Via Giudecca, n.38 – 89125 Reggio Calabria*

*[ugl.rc@pec.it](mailto:ugl.rc@pec.it)*

## **CONFEDERAZIONI**

### **Confagricoltura Reggio Calabria**

*Via Cardinale Tripepi, n.7 – 89123 Reggio Calabria*

*[confagricolturacalabria@pec.it](mailto:confagricolturacalabria@pec.it)*

### **Confederazione Italiana Agricoltori prov. Reggio Calabria**

*Via Argine dx Calopinace 1/P - 89100 Reggio Calabria*

*[reggiocalabria@cia.it](mailto:reggiocalabria@cia.it)*

### **Confapi**

*Via Fondo La Russa, n.13 – 89125 Reggio Calabria*

*[presidente@confapicalabria.eu](mailto:presidente@confapicalabria.eu)*

### **Confartigianato**

*Via D. Marvasi, n.8(r.a.) – 89128 Reggio Calabria*

*[confartigianatoimprese@ticertifica.it](mailto:confartigianatoimprese@ticertifica.it)*

### **Confcommercio**

*Via Castello, n.4 – 89127 Reggio Calabria*

*[confcommercio.reggiocalabria@gmail.com](mailto:confcommercio.reggiocalabria@gmail.com)*

*[reggiocalabria@confcommercio.it](mailto:reggiocalabria@confcommercio.it)*

## **PROFESSIONISTI OPERANTI NEI SETTORI INERENTI LA TUTELA, LA PROGETTAZIONE, IL RECUPERO E LO SVILUPPO DEL TERRITORIO DI SAN FERDINANDO E DEI TERRITORI LIMITROFI INVITATI PER IL TRAMITE DEI SEGUENTI ORDINI PROFESSIONALI**

### **Architetti, Pianificatori, Paesaggistici e Conservatori**

*Via Logoteta, n.6 – 89125 Reggio Calabria*

*[architettireggiocalabria@oappc-rc.it](mailto:architettireggiocalabria@oappc-rc.it)*



## COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

### **Ingegneri**

*Via Osanna, n.2/B – 89127 Reggio Calabria*

*segreteria@pec.ordingrc.it*

### **Geologi**

*Viale De Filippis, n.320 – 88100 Catanzaro*

*segreteria@geologicalabريا.com*

### **Agronomi**

*Via Torrione, n.103/C – 89125 Reggio Calabria*

*protocollo.odaf.reggiocalabria@conafpec.it*

### **Geometri**

*Via Tenente Panella, n.13 – 89121 Reggio Calabria*

*collegio.reggiocalabria@geopec.it*

## **PUBBLICO INTERESSATO ALLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE E ALLA PROCEDURA VAS**

### **WWF provincia di Reggio Calabria**

*wwfcalabria@pec.wwf.it*

### **LegaAmbiente - circolo Aspromonte e circolo Reggio Calabria**

*Via Demetrio Tripepi, n.110 – 89125 Reggio Calabria (RC)*

*legambiente.rc@pec.libero.it*

### **Calabria Verde**

*Via Lucrezia Della Valle, 34 - 88100, Catanzaro CZ*

*direzionegenerale@pec.calabriaverde.eu*

### **CAI - Club Alpino Italia - sezione Aspromonte**

*Via Sbarre Superiori 61 C - 89127 Reggio Calabria*

*reggiocalabria@pec.cai.it*

### **Italia Nostra - sezione di Reggio Calabria**

*C/o Palazzo La Face, Piazza Duomo 11 - 89127 Reggio Cal.*

*presidente.italianostra@cert.spin.it*

### **FAI - Fondo Ambiente Italia - Delegazione della Locride e della Piana**

*Via Regina Margherita di Savoia, n.35 – 89044 Locri (RC)*

*locride@delegazionefai.fondoambiente.it*



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

## ASSOCIAZIONI AMBIENTALISTE OPERANTI NEL TERRITORIO DI SAN FERDINANDO E NEI TERRITORI LIMITROFI

**WWF provincia di Vibo Valentia e Vallata dello Stilaro**

*[wvfvibo@pec.it](mailto:wvfvibo@pec.it)*

**Plastic Free Onlus – 89100 Reggio Calabria**

*[prov.reggiocalabria@plasticfreeonlus.it](mailto:prov.reggiocalabria@plasticfreeonlus.it)*

*[serenapensabene@pec.it](mailto:serenapensabene@pec.it)*

**Comitato 7 agosto – 89026 San Ferdinando**

*[comitato7agosto@pec.it](mailto:comitato7agosto@pec.it)*

**OGGETTO:** Convocazione Conferenza di Pianificazione per la valutazione del “Documento Preliminare” del Piano Strutturale Comunale di San Ferdinando, ai sensi dell’art.13 L.R.19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle Consultazioni preliminari ai fini della VAS di cui al comma 1 dell’art. 13 del Dlgs. 152/06 e al comma 1 dell’art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il “Rapporto preliminare Ambientale”.

**II SINDACO DEL COMUNE DI SAN FERDINANDO (RC), GIANLUCA GAETANO**

### **DATO ATTO CHE**

ai sensi degli artt. 10, 13 e 27 della LR 19/02,

- i Comuni, in occasione della formazione dei piani di propria competenza, debbano convocare apposite Conferenze di Pianificazione chiamando a parteciparvi gli enti territorialmente interessati invitandoli a valutare un “Documento preliminare” in ordine alla compatibilità e alla coerenza delle scelte pianificatorie con le previsioni degli strumenti di pianificazione sovraordinati e alla realizzazione delle condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio;
- la Conferenza di Pianificazione si coordina ai fini della procedura VAS, con le “Consultazioni preliminari” di cui al comma 1 dell’art. 13 del Dlgs. 152/06 e al comma 1 dell’art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il “Rapporto preliminare Ambientale”;
- la VAS (Valutazione Ambientale Strategica) è un processo finalizzato a garantire un elevato livello di protezione dell’ambiente nonché a contribuire all’integrazione delle considerazioni ambientali nel processo di elaborazione e di approvazione del piano, assicurando anche la coerenza tra i diversi livelli di pianificazione nella prospettiva dello sviluppo sostenibile;
- alla Conferenza di pianificazione e alle contestuali Consultazioni preliminari, ai fini della VAS, partecipano gli enti territoriali e le amministrazioni che concorrono alla procedura di formazione del piano mediante atti deliberativi, consultivi, di intesa o di assenso comunque denominati nonché gli Enti competenti in materia ambientale ai fini VAS; possono altresì partecipare altre amministrazioni ed enti di gestione rappresentativi degli interessi coinvolti;



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

- alla Conferenza di Pianificazione le forze economiche e sociali concorrono alla definizione degli obiettivi e delle scelte del piano delineate dal Documento Preliminare;
- ogni amministrazione partecipa alla Conferenza con un unico rappresentante, legittimato ai sensi di legge dai rispettivi Organismi titolari dei poteri, che esprime definitivamente ed in modo vincolante le valutazioni e la volontà dell'Ente, nonché le osservazioni sul Rapporto preliminare Ambientale;
- alla Conferenza di pianificazione e alle Consultazioni preliminari ai fini della VAS, il Sindaco deve invitare per conto della Regione, il Settore Urbanistica del Dipartimento Ambiente e Territorio;
- le Amministrazioni, gli Enti e le Associazioni partecipanti alla Conferenza espongono le loro osservazioni, proposte e valutazioni, delle quali si da atto in un apposito verbale che l'amministrazione precedente è tenuta a considerare nel processo di pianificazione avviato;
- il Documento Preliminare di piano adottato oggetto di valutazione in Conferenza di pianificazione, completo di Rapporto Ambientale Preliminare, va trasmesso ai soggetti invitati, almeno 30 giorni prima della sua Convocazione, in copia digitale, nelle forme previste dalla legge;
- con la trasmissione del Documento Preliminare, all'Autorità competente per la VAS si considerano avviate le consultazioni preliminari;
- la Conferenza di pianificazione si conclude con l'acquisizione dei pareri preliminari e delle osservazioni formulate dagli enti e dai soggetti che per legge sono chiamati ad esprimere parere vincolante e comunque non oltre **il termine di 90 giorni**, decorso il quale gli stessi si intendono acquisiti ai sensi della legge 241/1990;
- contestualmente alla chiusura della Conferenza di pianificazione si concludono le consultazioni preliminari ai fini della VAS con l'acquisizione delle osservazioni presentate dai soggetti competenti in materia ambientale e dal pubblico interessato.

## CONSIDERATO CHE

- Il Comune di San Ferdinando con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 1 ottobre 2021, ai sensi dell'art. 27 della LR 19/02 ha adottato il Documento preliminare del PSC completo di Schema di Regolamento Edilizio e Urbanistico e di Rapporto preliminare Ambientale ai fini della VAS;
- ai sensi dell'art.27 della L.R. 19/2002 nonché dei comma 1 dell'art. 13 del Dlgs. 152/06 e 1 dell'art. 23 del R.R. 3/08, si rende necessario indire e convocare la **Conferenza di Pianificazione** prevista dalle norme regionali citate e le **Consultazioni preliminari** ai fini della VAS.

Visti gli artt. 10,17 e 23 della L.R. 19/2002;

Visto il D. lgs 152/2006 e s.m.i.;

Visto il Regolamento regionale 3/2008 e s.m.i.;

## CONVOCA

**per il giorno 3 ottobre 2023 con inizio alle ore 09,30**

**presso Comune di San Ferdinando – Piazza Nunziante 1 – San Ferdinando RC**

**la Conferenza di Pianificazione** per l'esame congiunto del Documento Preliminare di Piano dell'Amministrazione Comunale di San Ferdinando e per lo svolgimento delle **Consultazioni Preliminari** di cui al comma 1 dell'art. 13 del Dlgs 152/06 e dell'art. 23 del RR 3/08 sulla base del Rapporto Preliminare



## COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

Ambientale.

Alla Conferenza di Pianificazione sono invitati a partecipare:

- gli Enti territoriali e le Amministrazioni che concorrono alla procedura di formazione del piano;
- i soggetti competenti in materia ambientale;
- le Forze economiche e sociali e i soggetti interessati alla formazione del piano e alla procedura VAS;
- il Pubblico interessato alla Conferenza di pianificazione e alla procedura VAS

come riportati in indirizzo.

Sono altresì invitate le associazioni, i cittadini e i soggetti che intendono dare il loro contributo per il completamento del Quadro Conoscitivo e la definizione del Piano Strutturale Comunale.

### COMUNICA

Che la Conferenza di Pianificazione si conclude con l'acquisizione dei pareri preliminari e delle osservazioni formulate dagli enti e dai soggetti che per legge sono chiamati a esprimere parere vincolante, e comunque non oltre il termine di 90 giorni, decorso il quale gli stessi si intendono acquisiti, secondo quanto disposto dalla legge 7 agosto 1990, n. 241.

Nel corso della prima seduta della Conferenza di pianificazione verrà concordato il programma di lavoro inerente gli incontri di confronto con gli Enti e le Amministrazioni coinvolte nel processo di piano e verranno illustrate le attività di confronto che saranno organizzate dall'Urban Center con le forze economiche e sociali, i soggetti e il pubblico interessato.

Il Documento Preliminare, completo di Rapporto ambientale preliminare, oggetto di valutazione congiunta in Conferenza di Pianificazione e gli atti delle sedute, saranno resi disponibili sul sito web del Comune di San Ferdinando all'indirizzo <https://www.comune.sanferdinando.rc.it/index.php?action=indexEdit&p=10258>

e sul sito della Regione Calabria all'indirizzo [www.regione.calabria.it/ambiente](http://www.regione.calabria.it/ambiente)

Il provvedimento di indizione sarà pubblicato sul sito web del Comune di San Ferdinando [www.comune.sanferdinando.rc.it](http://www.comune.sanferdinando.rc.it);

l'avviso della convocazione sarà pubblicato su sito web della Regione Calabria all'indirizzo [www.regione.calabria.it/ambiente](http://www.regione.calabria.it/ambiente);

La documentazione oggetto della conferenza, le informazioni e i documenti utili ai fini dell'istruttoria e delle relative determinazioni sono depositati e consultabili presso questo Ente e gli stessi sono visionabili sul sito istituzionale del Comune di San Ferdinando nell'apposito link dell'home page:

<https://www.comune.sanferdinando.rc.it/index.php?action=index&p=10258>

e sulla cartella *cloud* accessibile dal seguente link che si consiglia di copiare e incollare nel browser:

<https://www.dropbox.com/sh/6ikyp3u1h8ap24/AAAyeYgW8xGPdDlretrnr3fuXa?dl=0>

La Presidenza della Conferenza di Pianificazione è assunta dal Sindaco Gianluca Gaetano.

Il Responsabile del procedimento ex art. 5 legge 241/90 è l'Ing. Ferdinando Laruffa.



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

## INFORMA

che il Documento Preliminare del PSC di San Ferdinando, oggetto di valutazione congiunta, è composto dagli elaborati di seguito indicati:

### Schema delle scelte strutturali e strategiche

Relazione

Elaborati Grafici

### Schema del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU)

### Valutazione di sostenibilità – Rapporto preliminare Ambientale

**Quadro Conoscitivo** (Quadro Normativo e di Pianificazione – Quadro Ambientale – Quadro Strutturale Economico e capitale sociale – Quadro Strutturale e Morfologico)

Relazione

Elaborati grafici

### Studi specialistici

Relazione Agropedologica

Elaborati grafici della componente agronomica

Relazione geologica e geologico-tecnica preliminare

Elaborati grafici della componente geologica

### Fascicolo della partecipazione

Di seguito si riporta l'elenco degli elaborati grafici:

#### ELABORATI GRAFICI

codice	Titolo tavola	scala
<b>QN - QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE</b>		
QN	Inquadramento Territoriale	1.50.000
QNS 1	QTRP - Ambito Paesaggistico Territoriale Regionale 3 La Piana di Gioia Tauro	1.100.000
QNS2	PAI - Piano di Assetto Idrogeologico e vincoli	1.5.000
QNS3a	PTCP – Obiettivo Prioritario 1 - Tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale e storico culturale	
QNS3b	PTCP- Obiettivo Prioritario 3 – Rafforzamento della rete dell'accessibilità, della logistica e della mobilità -- Obiettivo Prioritario 4 – Riequilibrio dell'armatura territoriale	
QNS3c	PTCP – Obiettivo Prioritario 5 – Orientamento sostenibile delle dinamiche insediative e riordino morfologico – Obiettivo Prioritario 6 – Rafforzamento e valorizzazione degli ambiti a vocazione economico-produttive specifiche	
QNC1	Programma di Fabbricazione vigente	1:5.000
QNC2	Sintesi Piano di Protezione Civile	1:5.000
<b>QA - QUADRO AMBIENTALE</b>		



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

QAA	Beni paesaggistici, rete ecologica – Risorse culturali e aree	1:5.000
QAD	Tavola dei valori	1:5.000
QAR	Tavola dei rischi	1:5.000
	<b>QSEC - QUADRO STRUTTURALE ECONOMICO E CAPITALE SOCIALE</b>	
QSD1	Distribuzione demografica e dati inerenti dinamica demografica	1:5.000
QSE	Tavola rappresentativa del Sistema economico e sociale	
QSI	Viabilità e trasporti	1:25.000
	<b>QSM - QUADRO STRUTTURALE E MORFOLOGICO</b>	
QMI1	Evoluzione della strumentazione urbanistica comunale	1:5.000
QMI2	Analisi interpretativa del sistema insediativo	1:5.000
QMI3	Sistema delle attrezzature e dei servizi pubblici e verde urbano	1:5.000
QMI4	Particelle catastali interessate da fabbricati fantasma	1:5.000
QMR1	La rete stradale	1:5.000
QMR2	Mobilità e servizi di trasporto collettivo e mobilità	1:5.000
QMR3	Il sistema delle reti acqua, gas, fognatura, tecnologiche	1:10.000
	<b>PSR – SCENARIO DI RIFERIMENTO</b>	
PSR1	PSR1 – Mappatura degli interessi diffusi	1:5.000
	<b>PSM – SCHEMA DI MASSIMA</b>	
PSM	PSM – Schema di massima. classificazione del territorio e mobilità' di intervento	1:5.000
PSM1	PSM1 - Carta di trasposizione della Fattibilità Geologica sulla Classificazione Urbanistica del territorio Comunale	1:5.000
	<b>RELAZIONI</b>	
	SCHEMA DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E URBANISTICO (REU)	
	RELAZIONE	
	VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' – RAPPORTO PRELIMINARE	

## STUDI SPECIALISTICI

Per la componente Agropedologica

**Relazione Agro-pedologica**

**Carta Inquadramento territoriale**

**Carta Capacità di uso del suolo LCC**

**Carta dei Vincoli**

**Carta Pedologica**

**Carta Uso Suolo**

Per la componente Geologica

- **SGM1** - Relazione geomorfologica;

- **SGM2** - Norme Tecniche di Attuazione (componente geologica);

- **SGM3** - Sezioni geologiche (scala 1:2.500);

- **SGM4** - Carta di inquadramento geologico e strutturale (scala 1:5.000);

- **SGM5** - Carta geomorfologica (scala 1:5.000);

- **SGM6** - Carta idrogeologica e del sistema idrografico (scala 1:5.000);

- **SGM7** - Carta clivometrica (scala 1:5.000);



## COMUNE DI SAN FERDINANDO

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Nunziante – 89026 SAN FERDINANDO (RC)

Tel 0966-7614119 – fax 0966-1903351

P.E.C.: [protocollo.sanferdinando@asmepec.it](mailto:protocollo.sanferdinando@asmepec.it)

- **SGM8** - Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (M.O.P.S. scala 1:5.000 - redatta nell'ambito dello Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1 - approvato e validato dalla Commissione Tecnica Nazionale);
- **SGM9** - Carta dei vincoli geo-ambientali (scala 1:5.000);
- **SGM10** - Carta delle pericolosità geologiche (scala 1:5.000);
- **SGM11** - Carta dell'altimetria (scala 1:5.000);
- **SGM12** - Carta geolitologica (scala 1:5.000);
- **SGM13** - Ortofotocarta (scala 1:5.000).
- **SGM14** - Carta della Fattibilità delle azioni di Piano (scala 1:5.000);
- **SGM15** - Carta di trasposizione della Fattibilità Geologica sulla Classificazione urbanistica del territorio comunale (scala 1:5.000).

Il Sindaco

Gianluca Gaetano